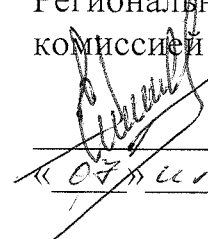


УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края,
временно осуществляющий
полномочия по руководству
Региональной энергетической
комиссией Красноярского края


А.А. Ананьев
«07» июля 2015 года

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной энергетической комиссии
Красноярского края
(РЭК)

07.07.2015

г. Красноярск

№ 47

Председательствующий: Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края,
временно осуществляющий
полномочия по руководству
Региональной энергетической комиссией
Красноярского края Ананьев А.А.

Секретарь: главный специалист нормативно - правового
отдела Помазкина О.Л.

Члены правления РЭК:

Стрелецкая Н.Е. - заместитель председателя РЭК;
Сутырина Л.А. - начальник нормативно-правового отдела.

Присутствовали:

представители обратившейся организации:
Байкалова А.В. - по доверенности ООО «Восточно - Сибирские
коммунальные системы»;
Шиляева Л.В. – по доверенности ООО «КрасТЭК».

эксперты:

Полякова О.Н. - ведущий специалист отдела ценового регулирования электрической и тепловой энергии.

Председатель извещает членов правления о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет эксперта и присутствующих, объявляет заседание открытым, оглашает вопросы повестки дня (проект повестки дня прилагается), предлагает вносить предложения в повестку дня.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: утвердить повестку дня:

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярская Теплоэнергетическая Компания» (г. Красноярск, ИНН 2460062553) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (г. Красноярск, ИНН 2463011853).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

2. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

3. О тарифах на теплоноситель для общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

4. О тарифах на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

Голосование: «за» - единогласно.

ВОПРОС 1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярская Теплоэнергетическая Компания» (г. Красноярск, ИНН 2460062553) (далее – ООО «КрасТЭК») платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (г. Красноярск, ИНН 2463011853).

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «КрасТЭК» письмом (вх. № 4075 от 23.06.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых, было открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» № 497-15 (далее – дело № 497-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Оглашается экспертное заключение по делу № 497-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1 и № 2 к экспертному заключению по делу № 497-15.

2. Установить ООО «КрасТЭК» плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 497-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1 и № 2 к экспертному заключению по делу № 497-15.

2. Установить ООО «КрасТЭК» плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для

Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 497-15.

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1 и № 2 к экспертному заключению по делу № 497-15 (прилагаются).

2. Установить ООО «КрасТЭК» плату за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 497-15 (прилагается).

3. Определить, что указанный размер платы, действует со дня подписания.

ВОПРОС 2. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) (далее – ООО «ВСКС») на 2015 год.

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «ВСКС» письмом (вх. № 3455 от 19.05.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) на тепловую энергию № 460-15 на 2015 год (далее - дело № 460-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Полякова О.Н. оглашает экспертное заключение по делу № 460-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов

топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 460-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 82257,30 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 460-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Расходы на холодную воду», «Расходы на теплоноситель», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Внереализационные расходы», «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 460-15.

5. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 7 и № 8 к экспертному заключению по делу № 460-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 460-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 82257,30 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 460-15, отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Расходы на холодную воду», «Расходы на теплоноситель», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Внереализационные расходы», «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 460-15.

5. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 7 и № 8 к экспертному заключению по делу № 460-15.

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, нормативы и объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии и теплоносителя, удельный расход условного топлива, нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии согласно приложению № 1 к экспертному заключению по делу № 460-15 (прилагается).

2. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 82257,30 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложениям № 2 и № 4 к экспертному заключению по делу № 460-15 (прилагаются), отказав во включении в тарифы (цены) расходов в предложенных предприятием размерах в связи с их экономической необоснованностью в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, по статьям: «Расходы на сырье и материалы», «Расходы на топливо», «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», «Расходы на холодную воду», «Расходы на теплоноситель», «Оплата труда», «Отчисления на социальные нужды», «Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом», «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи», «Внереализационные расходы», «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего», а также расходов из прибыли.

4. Принять к расчету тарифов (цен) на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ВСКС», индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, согласно приложению № 3 к экспертному заключению по делу № 460-15 (прилагается).

5. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на тепловую энергию согласно приложениям № 7 и № 8 к экспертному заключению по делу № 460-15 (прилагаются).

6. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

ВОПРОС 3. О тарифах на теплоноситель для общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) (далее – ООО «ВСКС») на 2015 год.

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «ВСКС» письмом (вх. № 3456 от 19.05.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) на теплоноситель № 461-15 на 2015 год (далее - дело № 461-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Полякова О.Н. оглашает экспертное заключение по делу № 461-15.

Предлагаю:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к экспертному заключению по делу № 461-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 8428,46 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 461-15.

4. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на теплоноситель согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 461-15.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к экспертному заключению по делу № 461-15.

2. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 8428,46 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 461-15.

4. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на теплоноситель согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 461-15.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

Голосование: «за» - единогласно.

1. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к экспертному заключению по делу № 461-15 (прилагаются).

2. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», величину необходимой валовой выручки в размере 8428,46 тыс. рублей.

3. Принять к расчету тарифов (цен) на теплоноситель, отпускаемый ООО «ВСКС», статьи расходов согласно приложению № 2 к экспертному заключению по делу № 461-15 (прилагается).

4. Установить для потребителей ООО «ВСКС» тарифы на теплоноситель согласно приложению № 5 к экспертному заключению по делу № 461-15 (прилагается).

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2015 года.

ВОПРОС 4. О тарифах на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) (далее – ООО «ВСКС») с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год.

СЛУШАЛИ Полякову О.Н.: ООО «ВСКС» письмом (вх. № 3457 от 19.05.2015) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) № 462-15 на 2015 год (далее - дело № 462-15). Экспертная группа РЭК провела по данному делу экспертизу.

Полякова О.Н. оглашает экспертное заключение по делу № 462-15.

Предлагаю:

установить тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ВСКС» с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год согласно приложению к экспертному заключению по делу № 462-15.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

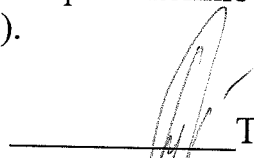
установить тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ВСКС» с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год согласно приложению к экспертному заключению по делу № 462-15.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

установить тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ВСКС» с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год согласно приложению к экспертному заключению по делу № 462-15 (прилагается).

Члены правления РЭК


Т.В. Базарная

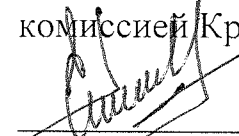

Р.А. Дубровский

Секретарь


О.Л. Помазкина

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края,
временно осуществляющий
полномочия по руководству
Региональной энергетической
комиссией Красноярского края


А.А. Ананьев
«26» июля 2015 года

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярская Теплоэнергетическая Компания» (г. Красноярск, ИНН 2460062553) платы за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (г. Красноярск, ИНН 2463011853).

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

2. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

3. О тарифах на теплоноситель для общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

4. О тарифах на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2015 год.

Докладчик – Полякова Ольга Николаевна

Приложение № 1 к заключению по делу № 497-15

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» к системе теплоснабжения города Красноярск

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период	Период регулирования	
				ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	-	-	-
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.			
1.3	оплата труда	тыс. руб.			
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.			
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.			
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.			
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.			
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.			
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.			
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.			
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.			
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.			
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.			
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.			
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч		6,3391	6,3391
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч		0,000	0,000

Приложение № 2 к заключению по делу № 497-15

Расчет платы в индивидуальном порядке за подключение Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения г. Красноярск

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	
			ЭСО	РЭК
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	29 656,69	29 656,69
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	-	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	6,3391	6,3391
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	23 725,35	23 725,35
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том	тыс. руб.	-	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	23 725,35	23 725,35
3.2.1	ЦТП	тыс. руб.	23 725,35	23 725,35
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	935,67	935,67

Приложение № 3 к заключению по делу № 497-15

Плата обществу с ограниченной ответственностью «Красноярская Теплоэнергетическая Компания» (г. Красноярск, ИНН 2460062553) за подключение к системе теплоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (г. Красноярск, ИНН 2463011853)

№	Наименование	Единица	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	29 656,69
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	6,3391
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	23 725,35
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	23 725,35
3.2.1	ЦТП	тыс. руб.	23 725,35
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	935,67

Приложение № 1

к экспертному заключению по делу № 460-15

Анализ основных технико - экономических показателей
 общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН
 2465279302)

№ пп	Наименование показателя	Ед. измер.	Предложение ЭСО	Период регулирования 2015 год
1	2	3		4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	35551,00	35822,58
2	Договорная тепловая нагрузка	Гкал/час	14349,00	3,81
3	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	10698,00	10252,34
4	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал	10698,00	10252,34
5	Нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	7915,30	7915,30
6	Объем технологических потерь при передаче теплоносителя	м3	7915,30	7915,30
7	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг/Гкал	219,14	219,14
8	Удельный расход условного топлива	кг/Гкал	219,14	219,14
9	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии	т.н.т.	0,00	6138,00
10	Расход топлива на производство тепловой энергии	т.н.т.	28057,00	21482,94
11	Расход электрической энергии	тыс.кВтч	3276,793	2094,664

Приложение № 2
к экспертному заключению по делу № 460-15

Расходы по статьям расходов

общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	159413,30	80687,60
1.1	расходы на сырье и материалы	11 063,90	4 974,40
1.2	расходы на топливо	34 671,70	28 027,59
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	10 590,30	6 924,96
1.4	расходы на холодную воду	8 311,20	103,76
1.5	расходы на теплоноситель	8 311,20	0,00
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00
1.7	оплата труда	21 754,70	21 715,25
1.8	отчисления на социальные нужды	6 569,90	6 557,99
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	54 145,20	10 068,45
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	637,90	637,90
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	1 124,00	1 124,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	1 680,00	0,00

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1.15	расходы на служебные командировки	0,00	0,00
1.16	расходы на обучение персонала	485,30	485,30
1.17	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00
1.18	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	0,00	0,00
1.18.1	налог на имущество организаций	68,00	68,00
1.18.2	земельный налог	0,00	0,00
1.18.3	транспортный налог	0,00	0,00
1.18.4	водный налог	0,00	0,00
1.18.5	прочие налоги	0,00	0,00
2	Внереализационные расходы, всего:	6 954,00	1 569,70
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	3 540,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	1 844,30	0,00
2.4	другие обоснованные расходы, в том числе:	1 569,70	1 569,70
2.4.1	расходы на услуги банков	37,00	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего:	249,60	0,00
4	Необходимая валовая выручка, всего	171 399,00	82 257,30

Величина прибыли, необходимой для
эффективного функционирования общества с ограниченной
ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы»
(г. Красноярск, ИНН 2465279302)

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2015 год	
		ЭСО	РЭК
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	249,60	0,00
1.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00
1.2	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	249,60	0,00
1.3	резервный фонд	0,00	0,00
1.4	прочие расходы	0,00	0,00
2	Налог на прибыль	68,10	0,00
3	Прибыль от товарной продукции	317,70	0,00

Приложение № 7 к экспертному заключению по делу № 460-15

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	со дня введения тарифов по 31.12.2015				острый и редуцированный пар
				вода	отборный пар давлением			
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.		однотарифный, руб./Гкал	2015	2296,24	-	-	-	-
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
2.1.		однотарифный, руб./Гкал	2015	2296,24	-	-	-	-

Приложение №8 к экспертному заключению по делу № 460-15

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	со дня введения тарифов по 31.12.2015				острый и редуцированный пар
				вода	отборный пар давлением			
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)	одноставочный, руб./Гкал	2015	1388,72	от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²
					Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
		одноставочный, руб./Гкал	2015	1388,72	-	-	-	-

Примечания:

1. Топливная составляющая определена в размере 270,81 руб./Гкал.
2. Тарифы установлены с учетом применения указанной организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, упрощенной системы налогообложения.

Приложение № 3 к экспертному заключению по делу № 460-15

Применяемые индексы*

№п/п	Наименование показателя	Размер индексации, %
1	2	3
1	Индекс потребительских цен	106,70
2	Индекс роста цен на топливо	103,20
3	Индекс роста цен на холодную воду	110,60
4	Индекс роста цен на доставку топлива	108,30
5	Индекс роста цен на доставку холодной воды	

* - согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

Приложение № 2 к экспертному заключению по делу № 461-15

Смета расходов по статьям расходов на теплоноситель, поставляемый обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Период регулирования 2015	
			предложение ЭСО	утверждено РЭК
1	2	3		4
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии,	тыс. руб.	7924,58	8428,46
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	7540,58	8044,46
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	384,00	384,00
1.3	Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.		
1.4	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00
1.5	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.		
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.		
1.7	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс. руб.		
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	0,00	
1.8.1	Расходы на ремонт основных фондов	тыс. руб.		
1.8.2	Водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс. руб.		
1.8.3	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	212,05	246,008
3	Расходы на приобретение химически очищенной воды у других организаций	тыс. руб.		
4	Объем приобретения химически очищенной воды у других организаций	тыс. куб. м		
5	Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя	тыс. руб.		
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	7924,58	8428,46
7	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м		
8	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м		34,26

Приложение № 3
к экспертному заключению по делу № 461-15

Применяемые индексы*

№п/п	Наименование показателя	Размер индексации, %
1	2	3
1	Индекс потребительских цен	106,70
2	Индекс роста цен на топливо	0,00
3	Индекс роста цен на холодную воду	110,60
4	Индекс роста цен на доставку топлива	0,00
5	Индекс роста цен на доставку холодной воды	

* - согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

Приложение № 5 к экспертному заключению по делу № 461-15

Тарифы на теплоноситель для потребителей
общества с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские
коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	пар
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Восточно- Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302)	со дня введения тарифов в действие по 31.12.2015		
		Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
1.1		Одноставочный руб./куб. м	34,26	-

Примечание: Тариф установлен с учетом применения указанной организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, упрощенной системы налогообложения.

Приложение к экспертному заключению по делу № 462-15

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (г. Красноярск, ИНН 2465279302) с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)

№ п/п		Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
со дня введения тарифов в действие по 31.12.2015			
1.	Прочие потребители		
		34,26	2296,24
1.1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
		34,26	2296,24

Примечания:

1. Тариф на теплоноситель установлен приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 19.12.2014 № 336-п (с изменениями, внесенными 07.07.2015).

2. Тарифы установлены с учетом применения указанной организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, упрощенной системы налогообложения.